



Rif.: 61059406

# € 240.000

## Quadrilocale in vendita

Rho, Via Nazario Sauro - Mazzo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 229.59 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

MAZZO DI RHO:comodo con mezzi di trasporto, scuole e servizi di prima necessità, in contesto caratterizzato dall'assenza di spese condominiali, proponiamo soluzione abitativa con quadrupla esposizione, cortile di proprietà ed ingresso indipendente.Dal cortile tramite scala interna si accede all'immobile, con ingresso direttamente nel soggiorno, luminoso, dal taglio regolare con due porte finestre che permettono di accedere ai due terrazzi. A completare la zona giorno è presente il bagno di servizio finestrato.La cucina è abitabile, di ampia metratura che consente di pranzare comodamente al proprio interno, dotata di finestra.Dal corridoio accediamo alla zona notte, formata da due camere matrimoniali, di ampia metratura con porta finestra con l'accesso al balcone, e dalla terza camera, luminosa dotata di finestra.Completa la zona notte il bagno padronale finestrato

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

