



Rif.: 61020669

**€ 130.000**

**Bilocale in vendita**

**Rho, Via Gabriele D'Annunzio**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 48 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

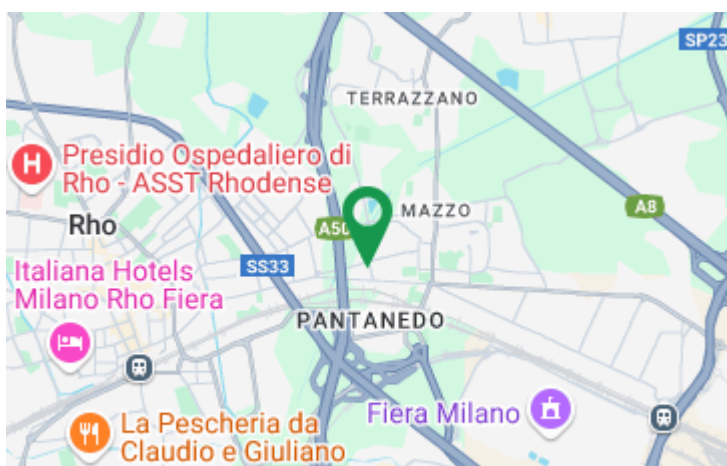
**EP globale non rinnovabile:** 234.55 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊

MAZZO DI RHO: in piccolo contesto condominiale, con opere di manutenzione straordinaria in corso, consistenti nel rifacimento della facciata con cambio di colore volto a modernizzare la palazzina, installazione di nuovo impianto videocitofonico su strada, nuova pavimentazione del vialetto d'accesso, ed altre opere di riqualificazione, comoda con mezzi di trasporto, scuole e servizi di prima necessità, nelle strette vicinanze della stazione MM RHO – FIERA, nuovo polo MIND, area EXPO, Human Technopole e nuovo ospedale GALEAZZI, proponiamo luminosa soluzione abitativa la cui ristrutturazione è stata appena ultimata, pertanto, mai abitata. L'ingresso è direttamente nel corridoio che conduce alla zona giorno, divisa in zona living e zona pranzo con una parete lineare adibita a cottura, luminosa con esposizione a SUD, con l'uscita sul balcone. A completare la zona giorno è presente un pratico e funzionale ripostiglio/lavanderia finestrato, con attacchi per la lavatrice o utilizzabile come dispensa per

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

