



Rif.: 60851901

€ 480.000

## Villa a schiera in vendita

Rho, Via Dei Ronchi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 165 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Bagni:	2

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 12.27 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 12.27 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

RHO - QUARTIERE SAN PIETRO - NUOVA COSTRUZIONE vicino a scuole, supermercati e centro città proponiamo esclusiva soluzione che sorgerà in VIA DEI RONCHI 4 in classe A4.L'abitazione è disposta su due livelli: il piano terra, con portico e giardino, presenta la zona giorno composta da sala living e sala da pranzo, la cucina abitabile e il bagno.Tramite una comoda scala interna, accediamo alla zona notte con il secondo bagno.E' dotato di impianto di riscaldamento e condizionamento, progettato e realizzato attraverso l'uso delle pompe di calore elettriche. L'impianto sarà completamente AUTONOMO sia per la climatizzazione invernale che estiva e la produzione di acqua calda sanitaria con regolazione propria per singolo appartamento.Le finiture interne sono e di ALTISSIMA qualità. A livello tecnologico è compresa l'impianto di domotica di base, ci sarà l'impianto di allarme, serramenti in PVC con profilo a 7 camere d'aria tripla guarnizione di battuta, spessore telaio 82mm, tutte le finestre hanno il sistema di VENTILAZIONE MECCANICA CONTROLLATA, in questo modo si riducono i consumi energetici dell'edificio purificando allo stesso tempo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

