



Rif.: 61253795

€ 7.500 / mese

Capannone in affitto

Lainate, Via Varese

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.300 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 235.75 kW h/m² anno

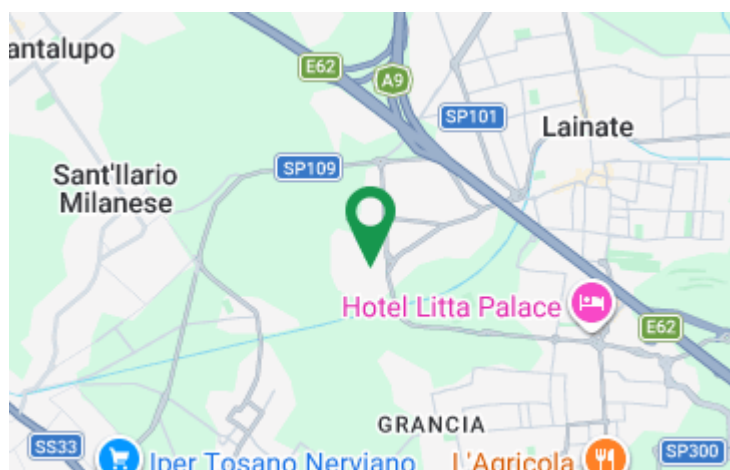
EP globale rinnovabile: 8.36 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

LAINATE, CAPANNONE INDIPENDENTE – 1.300 MQ – UFFICI RISTRUTTURATI A NUOVO – ALTEZZA 9,50 M – FORTE VISIBILITÀ Se cerchi un capannone in affitto a Lainate che valorizzi l'immagine della tua azienda e sia pronto all'uso, questa è una delle migliori opportunità disponibili sul mercato. In posizione di forte passaggio, con elevata visibilità e a soli 2 km dagli svincoli autostradali, proponiamo un capannone indipendente di 1.300 mq composto da 700 mq di area produttiva, 300 mq di soppalco, 250 mq di uffici completamente ristrutturati, 50 mq di deposito e 300 mq di cortile privato. Il CAPANNONE di 700 mq con altezza sotto trave di 9,50 metri, dispone di due ampi accessi carrai, impianto antincendio, illuminazione LED, spogliatoi e docce, risultando ideale per attività produttive, logistiche, commerciali e showroom. Gli UFFICI sono stati completamente rinnovati con finiture moderne, illuminazione LED, climatizzazione caldo/freddo e ambienti di rappresentanza. Non sono necessari lavori di ristrutturazione: sarà sufficiente predisporre la rete dati per rendere l'immobile immediatamente operativo. La POSIZIONE su una delle arterie principali della zona industriale garantisce [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

