



Rif.: 61245617

€ 450.000

Capannone in vendita

Rho, Via Venanzio Buzzi - Mazzo

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 450 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 7.87 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

RHO – MAZZO CAPANNONE CON UFFICI DI 450 MQ TOTALI Nel cuore della zona industriale di Mazzo di Rho, proponiamo in vendita un capannone di 450 mq complessivi, così composto:- Capannone: 300 mq- Ufficio al primo piano: 150 mq- Area verde di pertinenza IL CAPANNONE ha una superficie totale di 300 mq con altezza interna variabile da 5,00 a 6,50 metri, provvisto di impianto elettrico a norma. L'intera proprietà include un'area verde privata. Dotato di passo carraio indipendente, carico/scarico con mezzi di piccole dimensioni. Al primo piano troviamo un bellissimo UFFICIO di 150 mq suddiviso in 4 locali, una cucina, 2 servizi igienici e un locale ripostiglio, possibilità di trasformazione in appartamento, completo di impianti: illuminazione, riscaldamento e condizionamento autonomi. La posizione è particolarmente strategica, con rapido accesso alla tangenziale, alla metropolitana e alle linee autobus, garantendo ottimi collegamenti. Soluzione ideale per attività produttive, artigianali o deposito, che necessitano di spazi operativi con uffici già predisposti.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

