



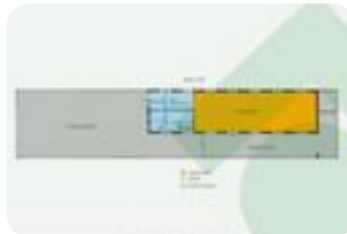
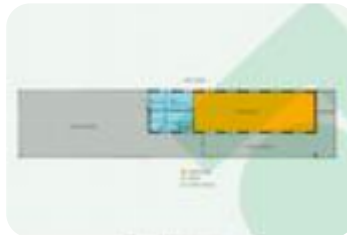
Rif.: 61244102

€ 600.000

Capannone in vendita

Cornaredo, Via Artigianato

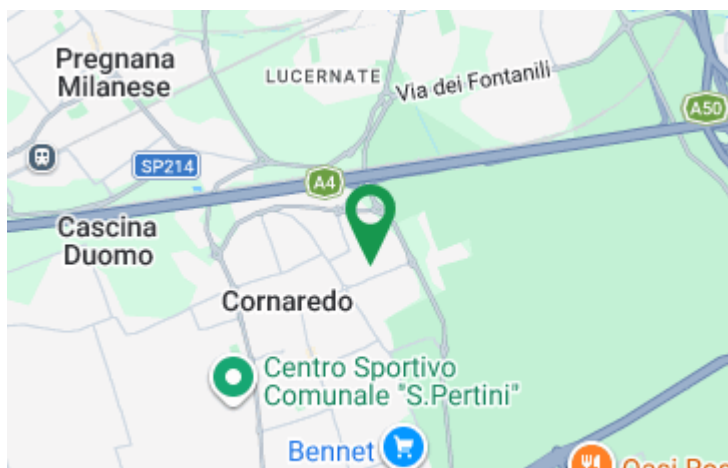
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 600 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Capannone Industriale/Laboratorio a Cornaredo – 600 mq con Area Esterna. Proponiamo in vendita a Cornaredo un versatile capannone di 600 mq, attualmente adibito a laboratorio alimentare, ideale per attività produttive, di stoccaggio o logistica. Caratteristiche principali:- Superficie: 600 mq totali, comprendenti area produttiva, uffici direzionali, locale deposito, spogliatoi e servizi igienici (uomini/donne).- Altezza: 5,5 metri sotto trave, perfetto per stoccaggio in altezza.- Accessibilità: Accesso agevole per mezzi di qualsiasi dimensione, grazie a 2 portoni laterali (3,5 x 4 m).- Impiantistica: Riscaldamento con Robur a gas metano, impianto elettrico a norma e illuminazione già installata.- Area Esterna: Ampia area cortilizia di 850 mq, di cui una parte coperta da tettoia accatastata.- Plus: Presenti all'interno due celle frigorifere (positiva e negativa), valore aggiunto per chi intende proseguire l'attività alimentare. Ulteriori informazioni:- Condizioni: Buone, infissi in alluminio.- Disponibilità: Libero da Gennaio 2027.- Potenziale: L'immobile si trova in zona mista residenziale, offrendo un'interessante opportunità anche in ottica di futura conversione residenziale. [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

