



Rif.: 61235390

€ 19.000 / mese

Capannone in affitto

Lainate, Via canova

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 3.932 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 1
Posti auto:	20



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 45.42 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 40.53 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

LAINATE, CAPANNONE DI 2600 MQ ATTREZZATO CON 11 CARRIPONTE PIÙ UFFICI DI 762 MQ, MAGAZZINO DI 500 MQ, APPARTAMENTO CUSTODE E CORTILE PRIVATO – Capannone 2600 mq. Uffici 762 mq. Magazzino 500 mq. Appartamento custode 70 mq. 11 carriponte con portate da 5 a 30 tonnellate. Piazzale privato di 1300 mq. Zona industriale. Completo di impianti. Autostrada 2 km. Fermata autobus 500 m. Parcheggio privato e pubblico. L'IMMOBILE si trova nella zona industriale di Lainate (MI), nelle vicinanze dello svincolo autostradale e dei servizi pubblici. L'accesso da strada è consentito tramite 3 passi carrai e accessi pedonali su tre vie. Le operazioni di carico/scarico sono favorite con qualsiasi mezzo dall'ampio piazzale privato e recintato di circa 1300 mq adibito a manovra e parcheggio. Il CAPANNONE ha una superficie di 2600 mq ed è composto da 7 campate, di cui 4 con altezza di 8,65 metri e 3 con altezza di 5,20 metri. L'immobile è attrezzato con 11 carriponte aventi portate variabili da 5 a 30 tonnellate. È già provvisto di impianto elettrico, illuminazione e impianto di riscaldamento a tubi radianti alimentato a gas, suddiviso in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

