



Rif.: 61232443

€ 650.000

Capannone in vendita

Bareggio, Via Vigevano

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 750 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 178.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 52.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Bareggio Mq. 895 – Capannone (mq. 655) con uffici (mq. 90), laboratorio (mq. 150), 2 carriponte e ampia area esterna privata (mq. 550)A

Bareggio, in posizione strategica e ben collegata alle principali arterie della zona, proponiamo in vendita un interessante complesso industriale/artigianale composto da capannone produttivo, uffici direzionali, laboratorio e ampia area esterna privata. La proprietà si sviluppa su una superficie coperta complessiva di circa 655 mq al piano terra, destinata a produzione e magazzino, comprensiva di deposito, servizi e spogliatoio con doccia. Il capannone dispone di altezza interna di 5,50 metri sotto trave ed è equipaggiato con due carriponte certificati da 3 e 5 tonnellate, caratteristica che lo rende particolarmente adatto ad attività produttive e di movimentazione merci. Dal punto di vista impiantistico l'immobile è completo di: - impianto di riscaldamento a irraggiamento alimentato a gas metano; - impianto elettrico con forza motrice da 160 kW; - cabina di trasformazione media/bassa tensione; - impianto di rilevazione fumi; - videosorveglianza TVCC; - impianto antifurto con sensori di zona. Al piano primo, servito da ascensore

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

