



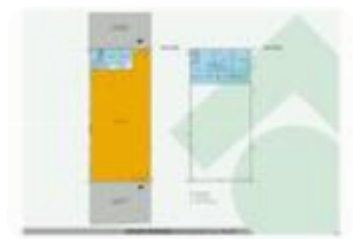
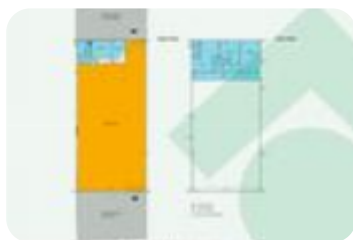
Rif.: 61222482

**€ 4.166 / mese**

**Capannone in affitto**

**Arese, Viale delle Industrie**

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 800 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuë:</b>	€ 1
<b>Posti auto:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 88.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 2.63 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

ARESE, CAPANNONE CON UFFICI DI 800 MQ TOTALI E CORTILE PRIVATO - Capannone 555 mq. Uffici 236 mq. Zona industriale. Contesto condominiale. Cortile privato 300 mq. Altezza sotto trave 6,80 m. Area di pertinenza esclusiva 170 mq. Illuminazione. Riscaldamento negli uffici. Predisposizione mensole per carroponete. Parcheggio condominiale e pubblico. L'IMMOBILE si trova in contesto industriale, inserito in un condominio con cancelli automatici. La zona è servita da svincolo autostradale e da fermata autobus. L'intera proprietà include un CORTILE PRIVATO sul retro recintato di 300 mq oltre ad un'ulteriore area scoperta di pertinenza di 170 mq posta sul fronte dell'edificio. Possibilità di carico/scarico con qualsiasi mezzo. Il CAPANNONE ha una superficie totale di 555 mq con un'altezza sotto trave di 6,80 m. L'accesso è consentito da un ampio passo carraio. Pavimento in cemento e predisposizione mensole per carroponete. Gli UFFICI con ingresso indipendente sono disposti su due livelli e hanno una superficie totale di 236 mq e sono suddivisi in diversi locali con servizi igienici. Detati dei principali IMPIANTI LIBERO IN 30 GIORNI LA

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

