



Rif.: 61216651

€ 490.000

Capannone in vendita

Pregnana Milanese, Via Castellazzo

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 810 ca.
Locali:	12
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 600
Posti auto:	1
Piano:	1


Classe energetica: B
EP globale non rinnovabile: 267.42 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 18.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PREGNANA MILANESE, CAPANNONE DI 810 MQ – Capannone 610 mq. Ufficio 200 Mq. Area esterna privata 370 mq (con posti auto). Altezza interna 4,28 m. Quattro servizi igienici. Zona artigianale. Contesto condominiale. Capannoni a schiera. Bar/trattoria 200 m. Stazione Ferroviaria 2,5 km. L'IMMOBILE, costruito nel 2008, si trova in zona artigianale e contesto condominiale; è un edificio a schiera, costruito in prefabbricato rei 120. L'accesso è consentito tramite un passo carraio accessibile con furgoni e camion tramite rampa. È presente una area esterna di 370 mq di cui 200 mq recintati e 170 mq ad uso parcheggio. Il CAPANNONE si trova al primo piano e ha una superficie totale di 610 mq con un'altezza sotto trave di 4,28 m. All'interno è composto da diversi locali: un'area dedicata a laboratorio con servizi, un'area uffici suddivisi in nove locali e doppi servizi. Infissi in alluminio. Pavimento in cemento. IMPIANTI da rifare. LA ZONA immobiliare è situata in contesto artigianale. Bar/Trattoria a mess...

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

