



Rif.: 61211629

**€ 1.117 / mese**
**Negozi in affitto**
**Rho, Via Alcide De Gasperi - Mazzo**

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 103 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annuie:</b>	€ 3.200
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1


**Classe energetica:** E
**EP globale non rinnovabile:** 99.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 188.67 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

RHO-FIERA - NEGOZIO DI 103 MQ OPEN SPACE - 2 VETRINE - METROPOLITANA (M1) - L'immobile, in contesto industriale di uffici, capannoni e negozi, si trova in una palazzina indipendente di tre piani costruita nel 1995. Si tratta di un prefabbricato tamponato in graniglia di colore grigio. È adiacente al polo fieristico di Rho e a 500 m dall'autostrada; sono presenti parcheggi pubblici nella zona. L'accesso all'immobile è consentito tramite ingresso pedonale e passo carraio (con furgoni e camion di massimo 10m). IL NEGOZIO si trovano al piano terra raggiungibile scale e rampa che abbatte le barriere architettoniche. La superficie totale è di 103 mq ed è composta da un ampio open space luminoso grazie alla presenza di 2 vetrine. La pavimentazione nelle stanze è in ceramica. Porta blindata. Finestre in alluminio. Ingresso per disabili. Saracinesca manuale. Dotato di tutti i principali IMPIANTI: illuminazione a norma di legge con vari punti luce, elettrico sotto traccia e quadro a norma di legge, telefonico, rete dati

## Mappa


**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

