



Rif.: 61209131

**€ 59.800**

**Ufficio in vendita**

**Rho, Galleria Gandhi - Mazzo**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 46 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.830
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 254.42 kW h/m<sup>2</sup> anno

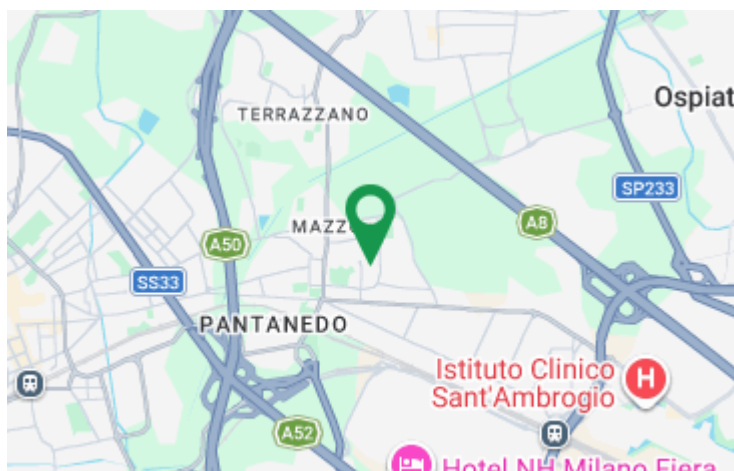
**EP globale rinnovabile:** 10.82 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

RHO-MAZZO, UFFICIO DI 46 MQ – Zona residenziale e centrale. Contesto direzionale. Palazzina di negozi e uffici. Parcheggi pubblici. Open space più servizio con doccia. Illuminazione. Impianto elettrico. Telefono. Riscaldamento. Metropolitana, treno e passante 2 km. Bar, ristoranti e supermercato 10 m. Autostrada, tangenziale e arterie importanti 500 m. L'IMMOBILE, si trova nel centro di Mazzo di Rho in una costruzione di tipo civile ad uso uffici. L'accesso da strada è consentito tramite ingresso pedonale in comune con gli altri uffici presenti nella palazzina. Parcheggio libero. L'UFFICIO, si trova al primo piano, raggiungibile da scale o ascensore. La superficie totale di 46 mq si divide in un ingresso più un locale ad uso ufficio. E' presente un servizio igienico con antibagno e doccia. Pavimento in marmo. Porta blindata. Dotati di tutti i principali IMPIANTI: illuminazione, elettrico, riscaldamento centralizzato. LA ZONAL'immobile è situato in contesto residenziale vicino al polo fieristico di Rho. Autostrada, tangenziale e arterie importanti a meno di 500 m. Metropolitana MM1 Rho Fiera

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

