



Rif.: 61202687

**€ 81.557 / mese**
**Capannone in affitto**

Arese, Via Luraghi

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 11.514 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	80
<b>Piano:</b>	2


**Classe energetica:** F
**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

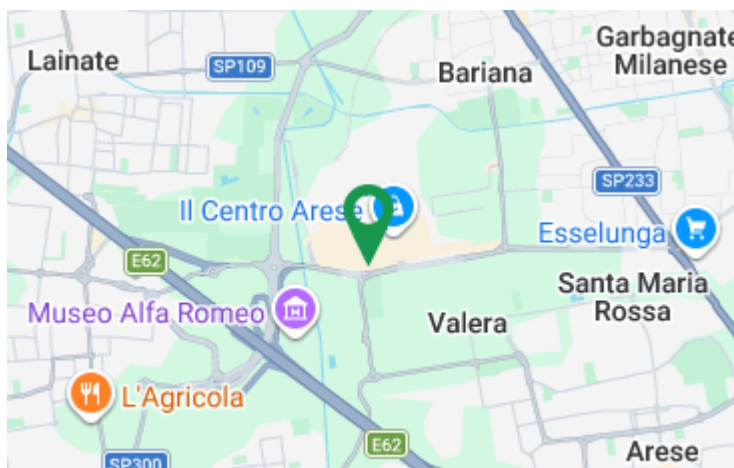
**EP globale rinnovabile:** 17.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

ARESE, CAPANNONE LOGISTICO DI 11.514 MQ CON RIBALTE – Capannone 10.214 mq. Uffici 1300 mq. 12 Baie di carico. 112 parcheggi disponibili. Altezza 10.5 m sottotrave. Quattro portoni d'accesso. Impianto Sprinkler. Impianto di illuminazione. Vicinanza casello autostradale della A8. L'IMMOBILE, costruito nel 2007, si trova nella zona industriale di Arese, nelle vicinanze del casello autostradale della A8. L'intera proprietà include 12 baie di carico e spazio esterno per manovra di mezzi di grandi dimensioni. L'accesso è consentito tramite 4 portoni a raso, N° 112 parcheggi disponibili. IL CAPANNONE LOGISTICO di 10.214 mq ha un'altezza interna di 10,50 m sotto trave. Dotato dei seguenti IMPIANTI: Impianto Sprinkler e impianto di illuminazione. Completano la proprietà UFFICI al primo piano di 1300 mq con spogliatoi e servizi. DISPONIBILE DA GENNAIO 2027. LA ZONAL'immobile è situato in contesto industriale, comodo con

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

