



Rif.: 61201192

**€ 2.500 / mese**

**Capannone in affitto**

**Pero, Via galilei**

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 330 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuë:</b>	€ 4.000
<b>Piano:</b>	1



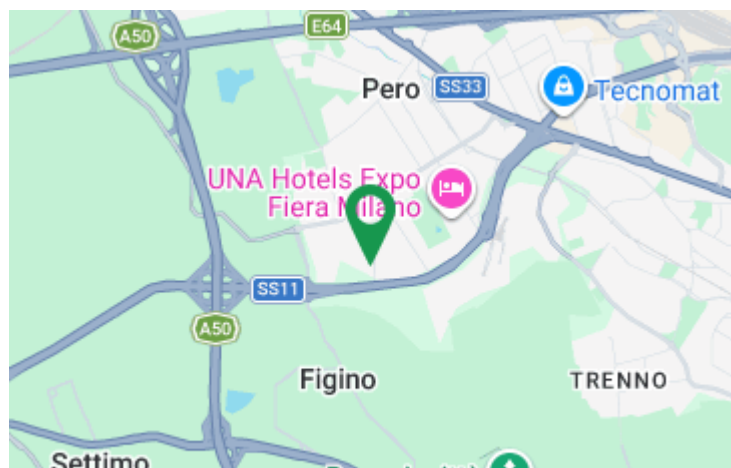
**Classe energetica:**  G

**EP globale non rinnovabile:** 304.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 36.21 kW h/m<sup>2</sup> anno

Capannone industriale in affitto – Pero (MI), zona industriale. Proponiamo in locazione capannone industriale/artigianale situato nel comune di Pero, in posizione strategica all'interno della zona industriale, ben collegata alle principali arterie stradali e autostradali. Superficie coperta: 330 mq. Altezza interna: 5,5 m. Area esterna: 300 mq di cortile privato. L'immobile si presenta in buone condizioni ed è ideale per attività produttive, artigianali, deposito o logistica leggera. È presente un locale ufficio. Caratteristiche principali: Ampio spazio open space facilmente modulabile. Altezza interna adatta a stoccaggio e lavorazioni. Cortile esterno esclusivo di circa 300 mq, ideale per carico/scarico e manovra mezzi. Accesso carraio. Facilità di accesso per furgoni e mezzi operativi. La posizione garantisce comodità nei collegamenti e ottima accessibilità, rendendolo una soluzione funzionale per diverse tipologie di attività. Disponibilità immediata. Le immagini inserite hanno finalità puramente illustrative e non rappresentano l'immobile oggetto dell'annuncio. Ulteriori informazioni e documentazione potranno essere fornite, per ragioni di riservatezza e privacy, previo contatto diretto.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

