



Rif.: 61172415

Informazioni in agenzia

## Capannone in affitto

Vanzago, Via I Maggio

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 592 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 18.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 18.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VANZAGO, CAPANNONE CON UFFICI DI 592 MQ E CORTILE PRIVATO - Capannone 300 mq. Uffici 200 mq. Soppalco 92 mq. Cortile privato 190 mq. Zona industriale. Contesto condominiale. Carico/scarico. Un passo carraio. Altezza sotto trave 8,00 m. Illuminazione. Impianto elettrico. Riscaldamento e aria condizionata. Parcheggio pubblico. L'IMMOBILE, costruito nel 2008, si trova in contesto industriale. La struttura è un prefabbricato con finiture a specchi. È presente un'AREA CORTILIZIA PRIVATA di 190 mq che permette operazioni di carico/scarico. Il CAPANNONE ha una superficie totale di 300 mq con un'altezza sotto trave di 8,00 m. L'accesso è consentito da un passo carraio sul cortile privato. Dotato dei seguenti IMPIANTI: illuminazione, elettrico e riscaldamento. Gli UFFICI con superficie totale di 200 mq sono divisi su due livelli con ascensore. Si tratta di vari locali con un servizio igienico su ciascun piano. Ingresso indipendente. Finestre in alluminio con grate in ferro. Dotati dei seguenti IMPIANTI: illuminazione, elettrico, riscaldamento autonomo a gas e aria condizionata. LA ZONAL'immobile è situato in zona industriale. Bar e ristoranti a 100 m. Parcheggio pubblico in zona.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

