



Rif.: 61168720

€ 4.000 / mese

Ufficio in affitto

Lainate

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 475 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 7.600

 Classe energetica: E

 EP globale non rinnovabile: 193.82 kW h/m² anno

 EP globale rinnovabile: 156.35 kW h/m² anno

 EP invernale del fabbricato: :(

 EP estiva del fabbricato: :(


LAINATE – UFFICI DI 475 MQ AL PIANO RIALZATO Uffici di 475 mq, arredati, situati in zona industriale. Palazzina di recente ristrutturazione, facilmente raggiungibile. L'IMMOBILE è posto al piano rialzato ed è suddiviso in più locali tramite pareti vetrate. Disponibilità di posti auto, sia privati nel cortile che pubblici nelle immediate vicinanze. Caratteristiche principali:- Piano rialzato- Ascensore e montacarichi- Uffici divisi in locali- Sala mensa- Porta blindata- Controsoffitto- Doppi servizi igienici- Impianto di riscaldamento- Impianto di condizionamento autonomo in pompa di calore- Impianto elettrico e di illuminazione- Uffici cablati L'unità immobiliare è in un edificio a destinazione terziaria con la presenza di altri uffici. È presente servizio di portineria. Disponibilità di deposito e magazzini al piano interrato. LA ZONA Contesto industriale ben servito.- Autostrada e tangenziale: meno di 3 km- Bar, ristoranti, self-service e supermercati: 500 m- Parcheggi pubblici nelle vicinanze

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

