



Rif.: 61155148

**€ 500 / mese**

**Ufficio in affitto**

**Lainate, Via Luigi Meraviglia**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 235.75 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 8.36 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

LAINATE – FRAZIONE BARBAIANA, UFFICIO CON MAGAZZINO DI 70MQ In Lainate, frazione Barbaiana, proponiamo in locazione showroom di 70 mq situato al piano seminterrato di una palazzina di tipo civile, in posizione strategica e ben collegata con le principali arterie stradali e i servizi pubblici. Descrizione L'unità immobiliare si sviluppa su una superficie complessiva di 70 mq, suddivisa in due ambienti oltre a servizio igienico. L'accesso avviene tramite scala interna da ingresso pedonale. L'immobile si presenta in ottime condizioni ed è dotato di: Doppia porta blindata Impianto di illuminazione Riscaldamento autonomo Citofono Destinazioni d'uso ideali Magazzino / deposito Archivio Laboratorio leggero Locale multifunzionale Attività di supporto logistico o formativo Zona Contesto servito e facilmente raggiungibile: Collegamenti autostradali Fermata autobus Bar e ristoranti Parcheggi pubblici Disponibilità Libero subito Possibilità di acquisto oltre questo spazio anche magazzino adiacente di 80 mq



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

