



Rif.: 61154889

**€ 1.083 / mese**

### Negozi in affitto

**Pregnana Milanese, Via Roma**

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Piano:</b>	1


**Classe energetica:**
**EP globale non rinnovabile:** 204.38 kW h/m² anno

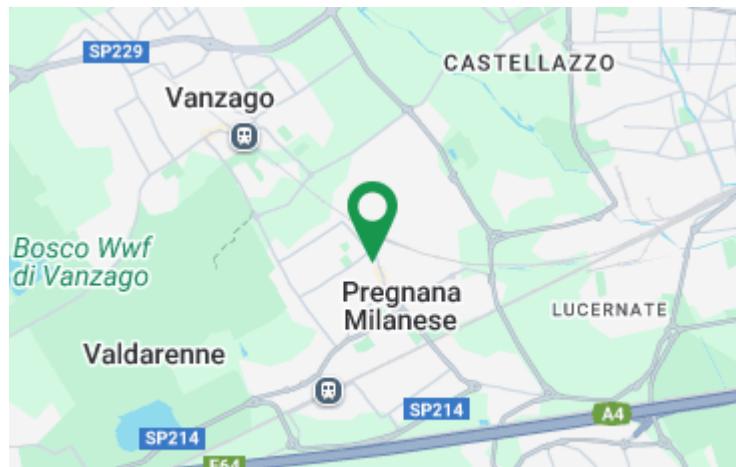
**EP globale rinnovabile:** 11.82 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** 😕

**EP estiva del fabbricato:** 😊


PREGNANA MILANESE - NEGOZIO DI 80 MQ -Negozio. Zona Centrale. Una Vetrina. Open-space al piano terra. Servizio igienico. Doppio ingresso su strada. Illuminazione. Impianto elettrico. Telefono. Riscaldamento. Aria condizionata. Bar/Ristoranti/Pizzeria 50 m. Stazione Ferroviaria 2,50 m. Fermata Autobus 50 m. L'IMMOBILE, costruito nel 2008, si trova nel centro di Pregnana con ottima visibilità. La proprietà fa parte di una palazzina residenziale di due piani ed è adiacente ad altre attività commerciali. Si tratta di un NEGOZIO di 80 mq. L'immobile è accessibile tramite doppio ingresso su strada. È presente una vetrina con vetro singolo antisfondamento. Pavimento in ceramica. Porte e serramenti in alluminio. Dotato dei principali IMPIANTI: illuminazione a norma di legge, impianto elettrico a norma di legge con quadro generale, riscaldamento autonomo e aria condizionata autonoma. Impianto di allarme. È presente un servizio igienico al piano terra in ottime condizioni. LA ZONAL'immobile è situato nel centro di Pregnana Milanese. Bar e ristoranti a 50 m. Autobus 50 m. Stazione Ferroviaria 2,50 km.

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

