



Rif.: 61143080

**€ 2.084 / mese**

**Capannone in affitto**

Settimo Milanese, Via Darwin

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 410 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuë:</b>	€ 1
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 199.87 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 7.02 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

SETTIMO CAPANNONE CON UFFICI DI 410 MQ, CARROPONTE E CORTILE PRIVATO - Nella zona industriale di Settimo proponiamo in affitto un capannone con uffici di 410 mq totali e così suddiviso: Caratteristiche del capannone: Superficie produttiva: 320 mq Altezza sotto trave: 7 metri Carroponte da 3 tonnellate Anno di costruzione: 2000 Due passi carrai 4,00 x 4,00 m Impianto elettrico presente Impianto antincendio installato Doppia area esterna esclusiva (anteriore e posteriore), ideale per carico/scarico con mezzi pesanti Uffici al primo piano: 80 mq totali Configurazione open space con servizio Dotati di riscaldamento, condizionamento e impianto di illuminazione Punti di forza: Spazi funzionali e versatili Accessi comodi per movimentazione merci Contesto industriale strategico e ben servito Carroponte Soluzione ideale per aziende che cercano un immobile completo, pronto all'uso e ben accessoriato sia nella parte produttiva che direzionale. DISPONIBILE DAL 01/01/2026

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

