



Rif.: 61130290

€ 741.564

Capannone in vendita

Lainate

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 775 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 221.93 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 4.26 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

LAINATE – CAPANNONE CON UFFICI DI 775 MQ TOTALI E CORTILE PRIVATO – Cinque ingressi carrai. Riscaldamento con Robur. Impianto antincendio. Proponiamo in vendita un immobile industriale sito nella zona produttiva di Lainate, a pochi metri dall'ingresso autostradale e vicino ai principali servizi pubblici. Caratteristiche principali:- Superficie capannone: 775 mq- Cortile privato: 408 mq su due lati, ideale per manovra di mezzi pesanti - Parcheggio auto- Tettoia: 114 mq- Altezza sottotrave: 5,00 m- Ingressi carrai: 5- Servizi igienici doppi- Impianti presenti:- Riscaldamento con Robur- Impianto di raffrescamento nel capannone- Impianto antincendio- Impianto elettrico completo di quadro e canalina perimetrale con discese 220V / 380V da verificare- Impianto di allarme con videosorveglianza- POSIZIONE STRATEGICAL'immobile si trova a 1 km dall'uscita autostradale di Lainate, in una zona servita e ben collegata:- Bar e ristoranti: 300 m- Fermata autobus: 300 m- Autostrada: 1000 m

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

