



Rif.: 61127279

€ 5.000 / mese

Capannone in affitto

Vanzago

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 940 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 58.91 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 4.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VANZAGO – CAPANNONE (600 mq) CON UFFICI (255 mq) AREA CORTILIZIA PRIVATA (440 mq) – Riscaldamento autonomo e impianto elettrico nel capannone. Due passi carrai con accesso da due vie. Proponiamo in affitto capannone industriale di 940 mq totali, composto da:- Capannone: 600 mq con altezza sotto trave di 6,85 m- Uffici: 255 mq disposti su due livelli- Soletta: 85 mq- Cortile privato: 440 mq- Due passi carrai e accesso pedonale Situato nella zona industriale di Vanzago, in posizione strategica e comoda per raggiungere autostrade, tangenziali e la stazione ferroviaria. CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE L'edificio, realizzato negli anni '90 in prefabbricato a schiera, si presenta in buono stato manutentivo e dispone di area cortilizia privata di 440 mq. Il capannone di 600 mq è dotato di:- Impianto elettrico- Illuminazione- Riscaldamento- Altezza sotto trave di 6,85 m- Doppio accesso carraio Gli uffici, per un totale di 255 mq su due livelli, comprendono:- Vari locali ad uso ufficio- Servizi igienici su entrambi i piani- Impianti elettrico, illuminazione e riscaldamento autonomo a gas Completa la proprietà una soletta di 85 mq. utile come archivio o deposito leggero.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

