



Rif.: 61116524

€ 1.090.000

Ufficio in vendita

Rho, Via Ghisolfa

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 710 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 1
Piano:	2



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 101.63 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 18.71 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

RHO ADIACENTE STAZIONE, CAPANNONE CON UFFICI DI 710 MQ TOTALI E CORTILE PRIVATO – Zona commerciale/residenziale. Capannone 260 mq. Uffici 450 mq. Due livelli. Sala riunioni. Altezza 5 m sotto trave. Cortile privato di 100 mq. 5 posti auto riservati. Servizi igienici e locali spogliatoi. Passo carraio. Ingresso pedonale. Illuminazione. Impianto elettrico. Telefono. Rete dati per computer con fibra ottica. Riscaldamento e condizionamento. Autostrada 2 km. Stazione ferroviaria e fermata autobus adiacente. Bar e ristoranti 20 m. Parcheggi pubblici 300 m. L'IMMOBILE, ristrutturato a nuovo nel 2009 è indipendente e si trova in zona commerciale/residenziale, a ridosso della stazione ferroviaria di Rho, comodo con i collegamenti autostradali. L'accesso da strada è consentito tramite 1 passo carraio. L'intera proprietà include un CORTILE PRIVATO di 100 mq posto sul lato dell'edificio, che permette il carico/scarico delle merci con mezzi di dimensioni contenute come auto e furgoni. Sono inoltre presenti 5 posti auto riservati. La soluzione è disposta su 2 livelli ed è così composta:

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

