



Rif.: 61113876

€ 320.000

Ufficio in vendita

Rho, Via Risorgimento - Mazzo

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 390 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 291.17 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 68.93 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

RHO-FIERA – PALAZZINA UFFICIO/MAGAZZINO DI 390 MQ SEMINDIPENDENTE: - In zona industriale strategica, a pochi passi dalla MM1 Rho Fiera e dalla stazione ferroviaria Rho Fiera ,proponiamo in vendita un immobile uso **UFFICIO CON MAGAZZINO** di 390 mq totali, distribuiti su tre livelli:Piano Terra – 160 mq: ufficio composto da ampio ingresso più tre locali con servizio igienico.Primo Piano – 80 mq: ufficio suddiviso in due locali, anch'essi con servizio igienico.Piano Seminterrato – 150 mq: magazzino/archivio con accesso interno.L'immobile è dotato di impianto elettrico, riscaldamento autonomo a gas, aria condizionata risalenti all'epoca della ristrutturazione.L'IMMOBILECostruito nel 1998, fa parte di una piccolo insediamento commerciale/produttivo, la porzione in vendita è fronte strada con cortile e ingresso indipendente. Situada in zona industriale Rho-Fiera, a soli 300 metri dagli ingressi autostradali (A8 Milano-Laghi) e dalla A4 Milano-Torino. L'accesso avviene tramite ingresso pedonale da strada più piccolo carico/scarico per furgoni. Sul fronte strada sono

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

