



Rif.: 61063658

**€ 3.000 / mese**

**Capannone in affitto**

Lainate, Via Don Luigi Sturzo

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | capannone  |
| <b>Superficie:</b>     | mq 270 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 5          |
| <b>Sottotipologia:</b> | capannone  |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0        |
| <b>Posti auto:</b>     | 20         |
| <b>Piano:</b>          | 1          |



**Classe energetica:** **E**

EP globale non rinnovabile: 198.73 kW h/m<sup>2</sup> anno

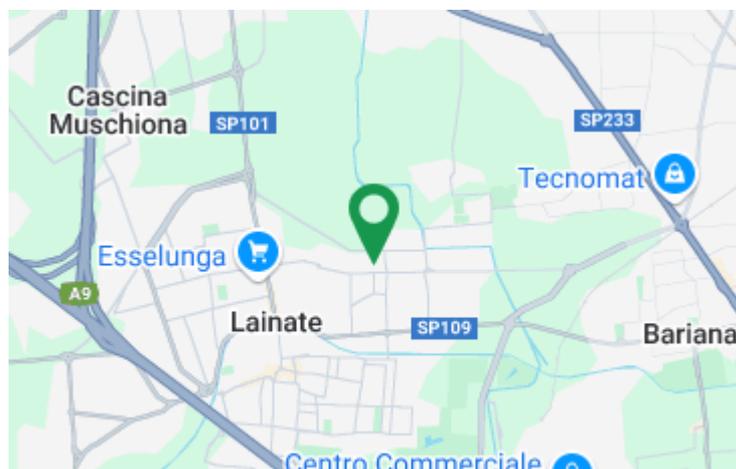
EP globale rinnovabile: 15.73 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

LAINATE, CAPANNONE 270 MQ E CORTILE 1200 MQ, USO COMMERCIALE - Immobile indipendente con accesso diretto alla strada. L'IMMOBILE si trova nella zona industriale di Lainate, gode di ottima viabilità, possibile esercitare attività commerciale, comodo con i collegamenti autostradali e i servizi pubblici. È accessibile da strada tramite un passo carraio. È presente un cortile privato di 1200 mq possibile carico/scarico con mezzi di qualsiasi dimensione. IL CAPANNONE ha una superficie di 270 mq con un'altezza di 6 metri sotto trave. È accessibile tramite un passo carraio, pavimento piastrellato in ceramica, impianto di illuminazione. LA ZONA L'immobile è situato in

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

