



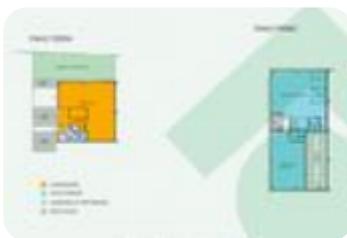
Rif.: 61042921

€ 5.417 / mese

Ufficio in affitto

Pero, Via I. Newton

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 580 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 1.700
Posti auto:	5
Piano:	1



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 238.44 kW h/m² anno

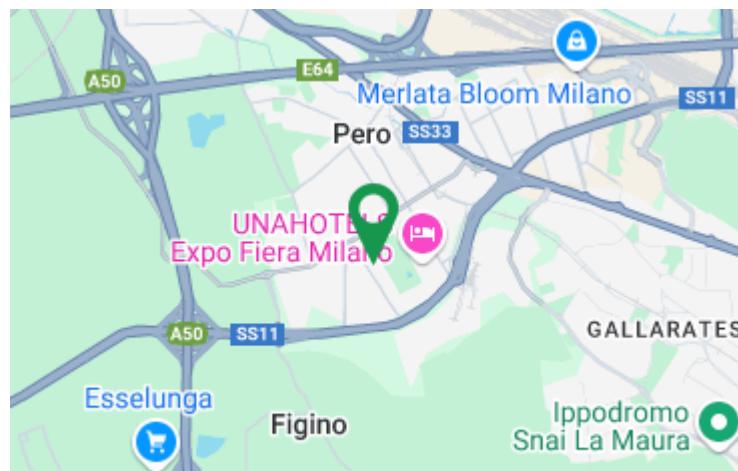
EP globale rinnovabile: 18.25 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😕

EP estiva del fabbricato: 😊

PERO, CAPANNONE CON UFFICI DI 580 MQ, 5 POSTI AUTO E CORTILE LATERALE 110 MQ - Immobile di rappresentanza. Capannone 225 mq. Uffici – Show Room 355 mq. mq. Servizi igienici. Carico/scarico. Illuminazione. Impianto elettrico. Antincendio. Condizionamento e riscaldamento uffici. Autostrada e arterie importanti 1,5 km. Parcheggi pubblici nelle vicinanze. L'IMMOBILE si trova nelle vicinanze dell'area Fiera Milano e del nuovo progetto di riqualificazione dell'area Expo, di alta rappresentanza ed è composto da un capannone /laboratorio al piano terra di 225mq. Collegato con scala interna ed ascensore agli uffici posti al piano primo di 355 mq. All'ingresso 5 posti auto ed un cortile laterale. Il CAPANNONE ha una superficie di 225 mq con altezza sottotrave di 4,75m, con 1 portone di dimensioni standard e dotato attualmente di una scaffalatura soppalcata di 100 mq destinata al magazzino di piccole minuterie; all'interno un piccolo ufficio per il magazziniere e i propri servizi. Infissi in alluminio, pavimentazione in

Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

