



Rif.: 61033300

€ 120.000

Ufficio in vendita

Lainate, Viale rimembranze

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 58 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 2.630
Piano:	1



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 143.70 kW h/m² anno

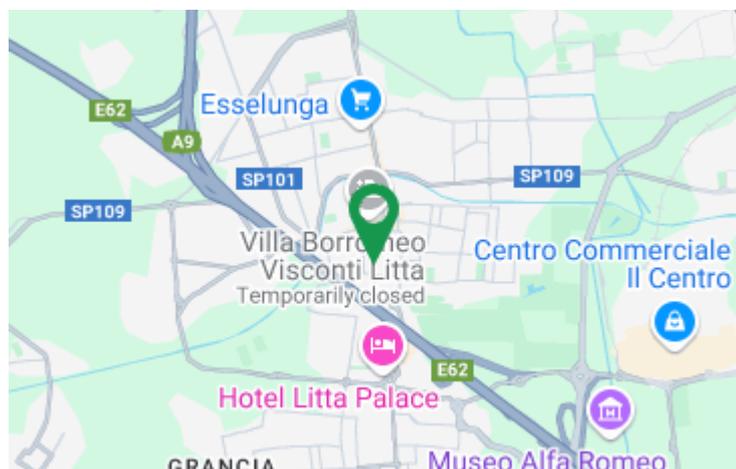
EP globale rinnovabile: 7.87 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

LAINATE, UFFICIO DI 58 MQ PER INVESTIMENTO – Zona centrale. Ufficio 58 mq. Piano primo. Open space. Servizio igienico. Completo di impianti. Bar e ristoranti nelle vicinanze. L'IMMOBILE, costruito nel 1996, inserito in palazzina direzionale nel centro di Lainate. La proprietà si trova al primo piano e sono presenti posti auto pubblici. L'Ufficio è in vendita per investimento; è locato fino a febbraio 2032 ad una società che lo utilizza come ufficio, ed ha un discreto rendimento. L'UFFICIO di 58 mq si trova al primo piano ed è un open space con servizio igienico. Finestre in alluminio, porte in legno e pavimento in granito. Dotato di tutti i principali IMPIANTI: illuminazione a norma di legge, riscaldamento centralizzato, aria condizionata centralizzata, rete dati per computer, citofono, ascensore e porta blindata. LA ZONA L'immobile è situato in contesto residenziale nel centro di Lainate. Ristoranti/bar a 10 m. Autostrada Milano-Laghi a 1 km.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

