



Rif.: 61031067

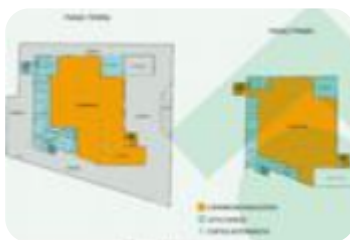
**↓ € 12.500 / mese**

€ 13.750 (-10%)

## Capannone in affitto

Settimo Milanese, Via Albert Einstein - Seguro

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 3.500 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 2.000
<b>Piano:</b>	2


**Classe energetica:** B

**EP globale non rinnovabile:** 207.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

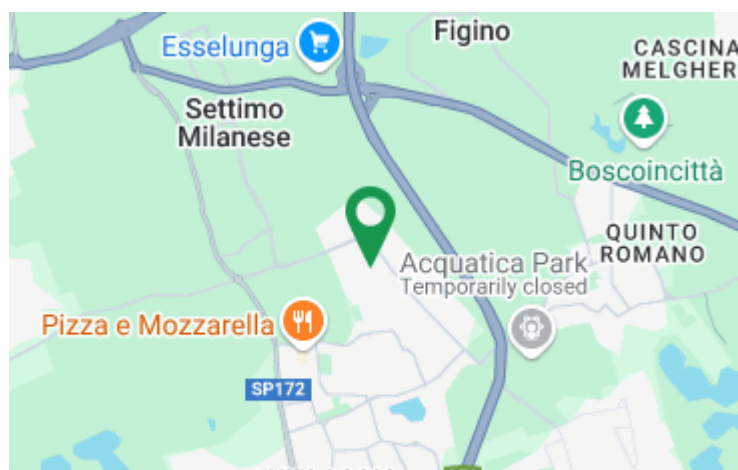
**EP globale rinnovabile:** 83.35 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

SETTIMO CAPANNONE CON UFFICI DI 3500 MQ E CORTILE PRIVATO – Immobile di rappresentanza. Capannone P. terra 1500 . Capannone 1 piano 1400 mq. Uffici 600 mq due livelli. Cortile privato 1735 mq. Locale autorimessa. Deposito. Montacarichi. Passo carraio. Impianto elettrico 80 kW. Presa 380 V. Antincendio UNI 45. Illuminazione. Riscaldamento e raffreddamento. Illuminazione. Autostrada 1,5 km. Bar/ristoranti/fermata autobus 500 m.L'IMMOBILE costruito nel 2006, si trova nella zona industriale di Settimo Milanese (MI), comodo con autostrada e tangenziale. Si tratta di una recente costruzione di alta rappresentanza ideale per la produzione essendo strutturato su due livelli operativi serviti da scale e montacarichi. L'accesso da strada è consentito tramite due passi carrai di L 4 m x H 4 m. Il CAPANNONE adibito ad area produttiva, è distribuito su due livelli con doppia altezza, 3,40 m al piano terra con 1500 mq e 5,40 m al primo piano di 1400 mq. Il tutto è servito da ascensore e ampio montacarichi. Gli ambienti sono

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

