



Rif.: 61022747

## € 5.000 / mese Negozio in affitto

Rho, Via Garibaldi

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 235 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 123.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

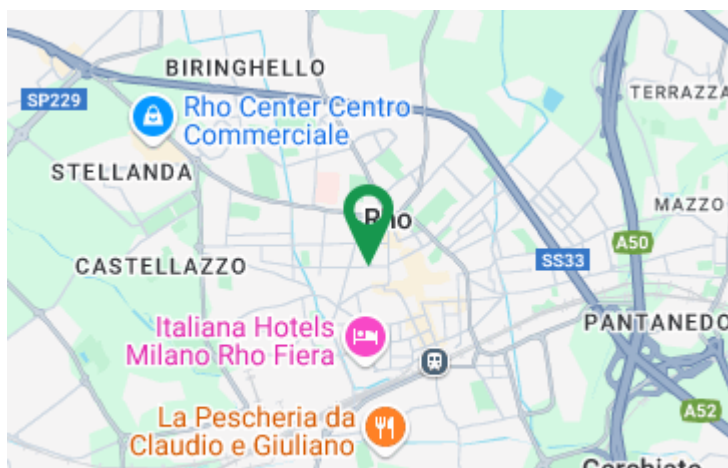
**EP globale rinnovabile:** 18.72 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

RHO - CENTRO, NEGOZIO DI 235 MQ – Zona residenziale. Centro storico. Visibilità. 4 Vetrine antisfondamento. Piano terra. 7 locali al piano terra. 1 Servizio igienico a norma per disabili. Riscaldamento autonomo. Condizionamento autonomo. Impianto elettrico. Autostrada, tangenziale e arterie importanti 3 km. Autobus 50 m. Bar e ristoranti 20 m. Parcheggi pubblici nella zona. Stazione ferroviaria a 100 m. L'IMMOBILE si trova nel centro storico di Rho in zona residenziale, palazzina in opera di tipo civile situato al piano terra con 4 vetrine che offre un'ottima visibilità su una delle vie centrali del centro storico di Rho. L'accesso è consentito da strada mediante una delle 4 vetrine. IL NEGOZIO ha una superficie totale di 235 mq ed è composto da 7 locali che risultano luminosi grazie alla presenza di 4 vetrine che offrono inoltre molta visibilità al negozio. E' presente 1 servizio igienico ed 1 locale ripostiglio. Dotato dei principali IMPIANTI: illuminazione, elettrico con quadro generale, telefonico, dati, riscaldamento e condizionamento autonomo. LA ZONA immobiliare è situato in contesto residenziale nel centro di Rho. Autostrada, tangenziale e arterie importanti a 3 km.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

