



Rif.: 61020261

€ 750.000

Capannone in vendita

Pero, Via I. Newton

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 750 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 1
Piano:	1



Classe energetica:  E

EP globale non rinnovabile: 102.75 kW h/m² anno

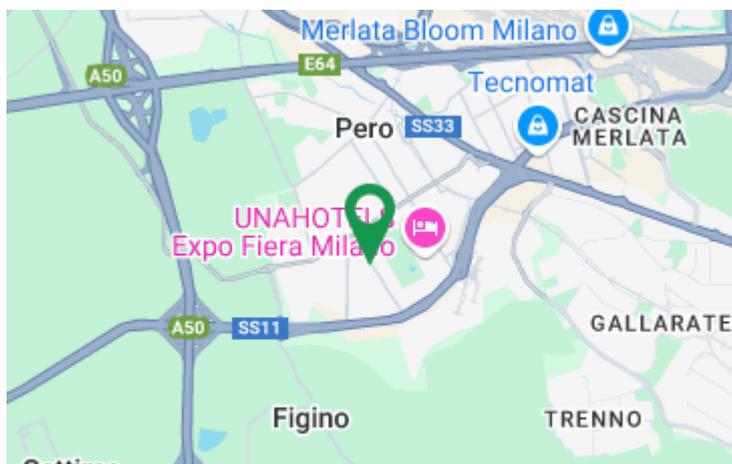
EP globale rinnovabile: 5.74 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PERO, CAPANNONE DI 650 MQ CON PICCOLA AREA UFFICI E SOPPALCO - Zona artigianale. Recente costruzione. Tangenziale 800 m. Capannone/Deposito 500 mq. Soppalco mq. 150. Ufficio open-space 20 mq. Cortile comune oltre area dedicata a 4 posti auto.. Spazio manovra bilanci. Carico/scarico. Impianto elettrico. Antincendio. Riscaldamento e aria condizionata nell'ufficio. Parcheggio pubblico. Bar 100 m. Autostrada 3 km.L'IMMOBILE di recente costruzione, si trova in contesto artigianale. La struttura è un prefabbricato con finitura in graniglia di colore grigio. L'intera proprietà ha una superficie di 650 mq, è disponibile un cortile condominiale sul lato frontale oltre a 4 posti auto riservati. Il cortile permette le operazioni di carico e scarico e la manovra con mezzi di qualsiasi dimensione. L'accesso da strada è consentito tramite un passo carraio.IL CAPANNONE/DEPOSITO ha una superficie totale di 500 mq un'altezza di 8,00 m oltre un soppalco in muratura di circa 150 mq. La pavimentazione dell'immobile è in cemento. Infissi in alluminio con doppio vetro. Uscita di sicurezza)

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

