



Rif.: 60999684

↓ € 295.000

€ 320.000 (-8%)

Capannone in vendita

Arese, Via Monte Grappa

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 330 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 203.97 kW h/m² anno

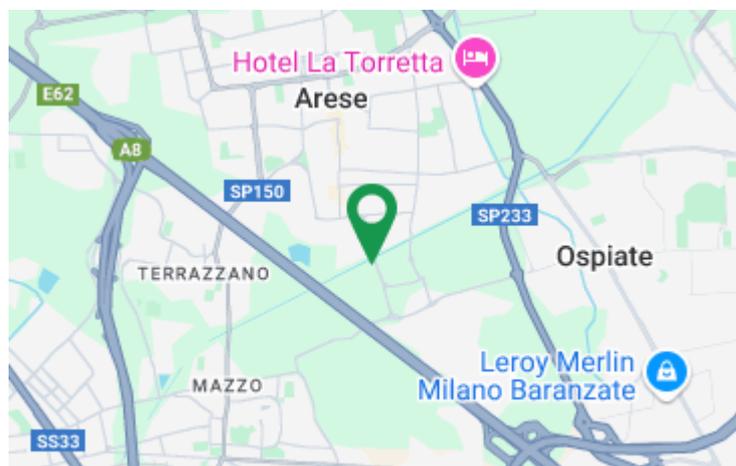
EP globale rinnovabile: 470.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

ARESE, CAPANNONE DI 300 MQ CON UFFICI SU 2 PIANI DI 84 MQ PIU' SOPPALCO 34 MQ -Contesto artigianale e produttivo. Spazio manovra tir. Posti auto privati sul fronte del capannone. Passo carraio. Capannone 212 mq. Uffici su due livelli 84 mq. Soppalco 34 mq. Impianto elettrico. Riscaldamento. Aria condizionata. Citofono. Rete dati. Cancellone in ferro a protezione dell'ingresso pedonale. Bar e ristoranti 500 m. Autostrada a 1 km.L'IMMOBILE, costruito nei primi anni'90, si trova nella zona industriale di Arese, comodo con autostrada e tangenziale. Si tratta di un prefabbricato a schiera. L'ubicazione dell'immobile consente operazioni di carico/scarico e la manovra con qualsiasi mezzo. L'accesso dalla strada è consentito tramite un ampio passo carraio condominiale.IL CAPANNONE ha una superficie di 212 mq con altezza sotto trave di 5,50 m ed è accessibile tramite un passo carraio. Dotato dei seguenti IMPIANTI: illuminazione, elettrico, aria compressa, antincendio con idrante, impianto di riscaldamento a gas (caldaia da revisionare) Gli UFFICI di 84 mq sono su due livelli, al piano

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

