



Rif.: 60960302

# € 115.000

## Magazzino in vendita

Rho, Via Pace - Mazzo

<b>Tipologia:</b>	magazzino
<b>Superficie:</b>	mq 185 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	magazzino
<b>Spese Annuie:</b>	€ 993
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G
**EP globale non rinnovabile:** 171.89 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 2.63 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

RHO-MAZZO, MAGAZZINO DI 185 MQ - Zona residenziale. Contesto condominiale. Magazzino 185 mq. Tre locali. Servizio igienico. Piano seminterrato. Illuminazione. Certificazione prevenzioni incendi per autorimessa. Passo Carraio. Ingresso Pedonale. Ideale per artigiani che necessitano sia del magazzino che del ricovero dei mezzi. Bar/ristorante 300 m. Autobus 200 m. Parcheggio pubblico. Autostrada/tangenziale 1 km. Metropolitana 2 km.L'IMMOBILE si trova in zona residenziale nel comune di Rho. L'accesso dalla strada è consentito tramite un passo carraio sul retro dell'immobile e ingresso pedonale indipendente dal palazzo. L'altezza per entrare con furgoni è max 2,30.IL MAGAZZINO di 185 mq si trova al piano seminterrato e ha un'altezza di 2,85 m sotto trave, ed è composto da tre locali. È presente un servizio igienico. Dotato dei seguenti IMPIANTI: illuminazione e certificazione prevenzioni incendi per autorimessa.LA ZONA L'immobile è situato in contesto residenziale. Uscita autostrada e arterie importanti 1 km. Fermata

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

