



Rif.: 60940476

€ 5.225 / mese
Ufficio in affitto
Rho, Via Risorgimento - Mazzo

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 480 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 5.500
Piano:	2


Classe energetica: D
EP globale non rinnovabile: 493.75 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 56.72 kW h/m² anno

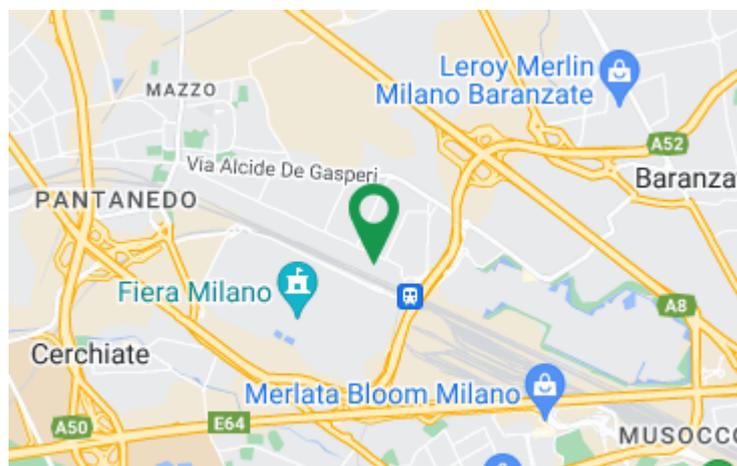
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

RHO-FIERA,UFFICI DI 480 MQ - POSSIBILITA' DI BOX E MAGAZZINO

L'immobile, in contesto industriale di uffici, si trova in una palazzina indipendente di tre piani costruita nel 1995. Si tratta di un prefabbricato tamponato in graniglia di colore grigio. È adiacente al polo fieristico di Rho e a 500 m dall'autostrada; sono presenti parcheggi pubblici nella zona. L'accesso all'immobile è consentito tramite ingresso pedonale. Gli UFFICI su due livelli si trovano al primo e secondo piano raggiungibile con ascensore e scale con affaccio esterno verso il parcheggio della metropolitana e del passante ferroviario di Rho-Fiera. La superficie totale è di 480 mq ed è divisa in vari locali con open-space. La pavimentazione è flottante. Porta blindata. Finestre in alluminio. Tapparelle in plastica. Dotato di tutti i principali IMPIANTI. Sono presenti i servizi igienici. Gli Impianti sono da verificare. A parte rispetto al canone di locazione si possono affittare Box e locale magazzino al piano seminterrato accessibili tramite rampa condominiale. LA ZONA L'immobile è situato in contesto industriale, comodo con tutti i principali servizi: Metropolitana MM1 Rho Fiera e stazione ferroviaria R.F. 1

Mappa


Scopri

Punta qui il tuo smartphone

