



Rif.: 60921911

# € 80.000

## Capannone in vendita

Settimo Milanese, Via Andrea Maria Ampere

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 400


**Classe energetica:** G
**EP globale non rinnovabile:** 145.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

SETTIMO CAPANNONE DI 70 MQ - Zona industriale. Contesto condominiale. Altezza 8,00 m. Passo carraio H 4,00 x L 3,00 m. Servizi igienici. Illuminazione. Impianto elettrico. Soppalco. Parcheggi pubblici 200 m. L'IMMOBILE, costruito negli anni 80', si trova in contesto artigianale e industriale, non lontano dalla zona residenziale della frazione di Seguro. Si tratta di un prefabbricato in ghiaietto di colore grigio ubicato in un condominio di capannoni. È presente un cortile condominiale in cemento comodo per operazioni di carico e scarico con furgoni e mezzi di medio-piccole dimensioni. Il CAPANNONE ha una superficie totale di 70 mq compreso soppalco accessibile tramite scala interna, con un'altezza di 8,00 m. L'immobile è accessibile tramite un passo carraio con altezza di 4,00 m e larghezza di 3,00 m. Il capannone ha una pavimentazione in cemento ed è dotato dei seguenti impianti: illuminazione ed elettrico. Sono presenti i servizi igienici. LA ZONAL'immobile è situato in contesto industriale e artigianale. Autostrada, tangenziale a 4 km. Fermata autobus 350 m. Parcheggi pubblici a 200 m.

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

