





Rif.: 60914505

€ 1.200.000

Capannone in vendita

Lainate, Via Alessi

Tipologia: capannone **Superficie:** mq 1.938 ca.

Locali: 10

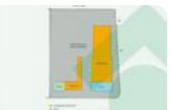
Sottotipologia: capannone

Spese Annue: 0 Posti auto: 0













Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 351.63 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

LAINATE, CAPANNONE CON UFFICI E ABITAZIONE DI 1938 MQ TOTALI E AMPIO CORTILE PRIVATO - Area complessiva 5336 mq. Possibilità edificatoria di ulteriori 2100 mg. Superficie esistente 1938 mq. Cortile privato 3936 mq. 3 passi carrai. Impianti da realizzare.Su un'area complessiva di 5336 mq, proponiamo un lotto esistente di 1938 mq totali suddiviso tra capannone, uffici, laboratori, abitazione e magazzini. Ulteriore capacità edificatoria di 2.100 mq.L'IMMOBILE si trova nella zona industriale di Lainate, nelle immediate vicinanze dell'ingresso del casello autostradale e dei principali servizi pubblici.L'intera proprietà include un AMPIO CORTILE PRIVATO di 3936 mq, accessibile con qualsiasi mezzo, ideale per le operazioni di carico/scarico. L'accesso da strada è consentito tramite 3 passi carrai.ll COMPLESSO è così strutturato: CAPANNONE di 946 mq con altezza interna di 5,00 m sotto trave, al primo piano sono presenti diversi locali ad uso LABORATORIO/DEPOSITO per un totale di 266 mq accessibili tramite scala interna con possibilità di essere trasformati in uffici con

Mappa



Scopri Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.