



Rif.: 60914505

€ 1.200.000

Capannone in vendita

Lainate, Via Alessi

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.938 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	10



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 351.63 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

LAINATE, CAPANNONE CON UFFICI E ABITAZIONE DI 1938 MQ TOTALI E AMPIO CORTILE PRIVATO - Area complessiva 5336 mq. Possibilità edificatoria di ulteriori 2100 mq. Superficie esistente 1938 mq. Cortile privato 3936 mq. 3 passi carrai. Impianti da realizzare. Su un'area complessiva di 5336 mq, proponiamo un lotto esistente di 1938 mq totali suddiviso tra capannone, uffici, laboratori, abitazione e magazzini. Ulteriore capacità edificatoria di 2.100 mq. L'IMMOBILE si trova nella zona industriale di Lainate, nelle immediate vicinanze dell'ingresso del casello autostradale e dei principali servizi pubblici. L'intera proprietà include un AMPIO CORTILE PRIVATO di 3936 mq, accessibile con qualsiasi mezzo, ideale per le operazioni di carico/scarico. L'accesso da strada è consentito tramite 3 passi carrai. Il COMPLESSO è così strutturato: CAPANNONE di 946 mq con altezza interna di 5,00 m sotto trave, al primo piano sono presenti diversi locali ad uso LABORATORIO/DEPOSITO per un totale di 266 mq accessibili tramite scala interna con possibilità di essere trasformati in uffici con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

