



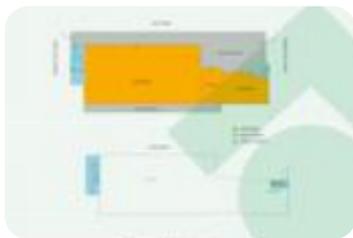
Rif.: 60909216

€ 2.700.000

Capannone in vendita

Lainate, Via Pietro Mascagni

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 3.432 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	10


Classe energetica: F
EP globale non rinnovabile: 247.63 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 42.53 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

LAINATE, CAPANNONE CON UFFICI DI 3432 MQ TOTALI E AMPIO CORTILE PRIVATO – Adiacente autostrada. Capannone 3032 mq. Palazzina uffici 160 mq. Cortile privato 1700 mq. Tettoia coperta 240 mq. Completo di impianti. Mensole per carroponte. Altezza 6,50 m. L'IMMOBILE si trova nella zona industriale di Lainate, adiacente all'ingresso del casello autostradale, nelle vicinanze dei principali servizi pubblici. L'intera proprietà include un AMPIO CORTILE PRIVATO asfaltato di 1700 mq, accessibile con qualsiasi mezzo, ideale per le operazioni di carico/scarico. L'accesso da strada è consentito tramite 4 passi carrai. Si può accedere al complesso da due strade con ingresso contrapposto. Il COMPLESSO è strutturato su quattro corpi di fabbrica: il primo capannone ha una superficie di 2512 mq con altezza interna di 6,50 m sotto trave; il secondo capannone di 520 mq, una tettoia coperta di 240 mq con altezza di 6,40 m e la palazzina uffici di 160 mq. Sono presenti tutti i principali IMPIANTI quali: impianto elettrico con canalina e blindo sbarra riscaldamento e raffrescamento aria compressa anello

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

