



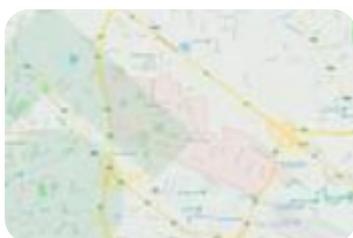
Rif.: 60865493

**€ 400.000**

## Capannone in vendita

Rho, Via Alcide De Gasperi - Mazzo

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 365 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 241.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 30.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

RHO-MAZZO, CAPANNONE CON UFFICI PER INVESTIMENTO DI 365 MQ - Locato a 20.400 + IVA. Capannone 275 mq. Uffici 90 mq. Servizi igienici. Altezza 7,00 m. Zona industriale. 1 passo carraio. Autostrada e tangenziale 1 Km. Bar 20 m. Metropolitana e stazione ferroviaria 1 Km. Fermata autobus 20 m. L'IMMOBILE si trova nella zona industriale di Rho, comodo con autostrada e tangenziali, in un complesso condominiale di recente costruzione. La struttura è un prefabbricato tamponato in ghiaietto. Sono presenti 4 posti auto riservati nel cortile condominiale. Il CAPANNONE si trova al piano terra e ha una superficie totale di 275 mq con altezza di 7,00 m sotto trave ed è accessibile tramite 1 passo carraio. Pavimentazione in resina e infissi in alluminio e vetro. Dotato dei seguenti IMPIANTI: elettrico e illuminazione certificato con progetto e forza motrice. Gli UFFICI di 90 mq sono suddivisi su due piani. Sono presenti doppi servizi igienici. Pavimento flottante e controsoffitto. Dotato dei seguenti IMPIANTI: elettrico, illuminazione e riscaldamento. LA ZONA Il capannone è situato nella zona industriale. Autostrada e tangenziale a 1 Km. Bar a 20 m. Metropolitana e stazione

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

