



Rif.: 60863290

## € 920 / mese

### Ufficio in affitto

Lainate, Viale Rimembranze

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 243.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 14.41 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊

LAINATE, UFFICIO DI 70 MQ - Zona residenziale. Adiacente centro di Lainate. Primo piano. 2 locali. Servizio igienico con doccia.

Illuminazione. Riscaldamento e condizionamento. Portineria. Allarme.

Ascensore. Videocitofono. Parcheggio pubblico.

Autostrada/tangenziale 1 km. Bar, ristoranti e fermata autobus nelle immediate vicinanze. L'IMMOBILE si trova al primo piano di una palazzina civile servita da ascensore, ubicato nel centro di Lainate, dotato di ampio parcheggio pubblico e comodo con i collegamenti autostradali e i principali servizi pubblici. L'UFFICIO ha una superficie totale di 70 mq suddivisa in 2 locali oltre un servizio igienico con doccia.

La soluzione si presenta in ottime condizioni. Tapparelle elettriche, allarme e pavimentazione in ceramica. Dotato di tutti i principali IMPIANTI: illuminazione, riscaldamento autonomo, raffrescamento tramite fancoil e videocitofono. LA ZONAL'immobile è situato in contesto residenziale nel centro di Lainate. Servizi in zona: autostrada, bar, ristoranti, fermata autobus e parcheggio pubblico.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

