



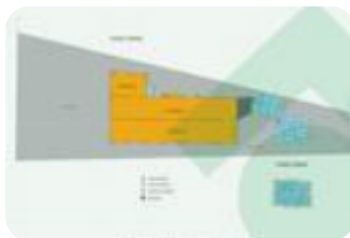
Rif.: 60862128

**€ 10.000 / mese**

## Capannone in affitto

Arluno, Via Santa Caterina da Siena

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 2.800 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Posti auto:</b>	5
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 18 kW h/m<sup>2</sup> anno

ARLUNO - CAPANNONE CON UFFICI DI 2800 MQ CON CORTILE PRIVATO DI 6200 MQ - Fronte autostrada. Altezza 6,00 m. Ribalta mobile. Capannone 2200 mq. Uffici 600 mq. Ampio cortile privato. Zona industriale. L'IMMOBILE è indipendente e si trova nella zona industriale di Arluno, comodo con i collegamenti autostradali. L'intera proprietà comprende un ampio CORTILE PRIVATO di 6200 mq adatto ad operazioni di carico e scarico con qualsiasi mezzo. Il CAPANNONE ha una superficie di 2200 mq con altezza sotto trave di 6,00 m, accessibile tramite diversi passi carrai e ingressi pedonali. Dotato dell'IMPIANTO elettrico e di illuminazione. E' presente una RIBALTA mobile. Gli UFFICI/APPARTAMENTI di 600 mq si trovano nella palazzina adiacente al capannone con un proprio ingresso indipendente, posti su due livelli e suddivisi in vari locali con servizi igienici. Dotati dei principali IMPIANTI: Illuminazione, riscaldamento e impianto elettrico. LIBERO SUBITO. LA ZONA L'immobile è situato in contesto industriale e artigianale. Servizi in zona: Autostrada A4 Torino-Trieste a 700 m; fermata autobus a 90 m. Ristorante 400 m.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

