



Rif.: 60847864

**€ 79.000**

**Negozi in vendita**

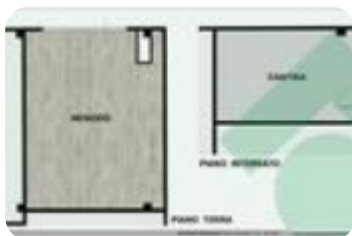
**Rho, Via Magenta**

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 48 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio

**Classe energetica:** D

**Prestazione energetica:** 126,81 kW h/m<sup>3</sup> anno

RHO, NEGOZIO CON SOTTONEGOZIO DI 48 MQ ZONA STAZIONE – Contesto commerciale. Negozio con sottonegozio di 48 mq. Vetrine. Piano terra e seminterrato. Open space. Illuminazione. Telefono. Riscaldamento e condizionamento centralizzato. Servizio igienico da completare. Stazione ferroviaria e fermata autobus nelle immediate vicinanze. Autostrada 2 km. Bar 100 m. Ristorante 20 m. Parcheggio pubblico. L'IMMOBILE costruito negli anni '80, si trova all'interno del centro commerciale " Il Gigante" a pochi passi dalla stazione ferroviaria e dalla fermata autobus. La proprietà si trova al piano terra dello stabile ed è composta da un locale open-space oltre un vano cantina al piano seminterrato. Il NEGOZIO ha una superficie totale di 48 mq ed è dotato di tutti i principali IMPIANTI: illuminazione a norma di legge, telefonico, riscaldamento e condizionamento centralizzato. È presente un servizio igienico al piano seminterrato da completare. Pavimento laminato e controsoffitto a doghe. Sono presenti le vetrine con vetro infrangibile. LA ZONAL'immobile è situato all'interno del centro commerciale " Il Gigante" . Bar a 100 m. Ristoranti a 20 m. Stazione ferroviaria e fermata au [...]



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

