



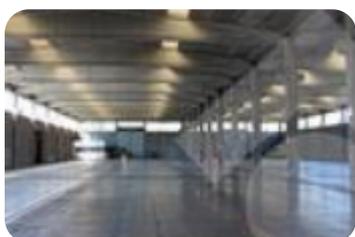
Rif.: 60800409

**€ 23.333 / mese**

**Capannone in affitto**

Settimo Milanese, Via T. Edison

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 4.400 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 70,44 kW h/m<sup>3</sup> anno

SETTIMO CAPANNONE CON UFFICI DI 4400 MQ TOTALI E CORTILE PRIVATO - Capannone 3700 mq. Uffici 700 mq. Due livelli. Cortile privato. Predisposizione carroponete. Fronte strada. Zona industriale. 2 passi carrai. Servizi igienici e locali spogliatoio. Illuminazione. Impianto elettrico. Antincendio. Riscaldamento. Condizionamento. Telefono e rete dati. Autostrada e arterie importanti 2 km. Fermata autobus 400 m. Bar e ristoranti 800 m. L'IMMOBILE si trova nella zona industriale di Settimo ubicato fronte strada, inserito in contesto condominiale comodo con i collegamenti autostradali. L'intera proprietà include un ampio CORTILE recintato che consente la manovra con qualsiasi mezzo e il parcheggio delle auto. L'accesso da strada è consentito tramite 2 passi carrai. Il CAPANNONE ha una superficie totale di 3700 mq con altezza sotto trave di 7,20 m accessibile tramite 3 portoni d'accesso di dimensioni 4,00 m x 4,00 m oltre a 3 ingressi pedonali. Infissi in ferro e pavimentazione in cemento. Sono presenti i doppi servizi igienici con locali spogliatoio. Dotato dei seguenti IMPIANTI: illuminazione, elettrico ( sono disponibili 160 kw ), antincendio e predisposizione carroponete. Interno al ca [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

