



Rif.: 60800378

↓ € 160.000

€ 195.000 (-18%)

## Capannone in vendita

Settimo Milanese

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 190 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.200

**Classe energetica:** E

**Prestazione energetica:** 404,20 kW h/m<sup>2</sup> anno

SETTIMO CAPANNONE CON UFFICI DI 190 MQ - Capannone 140mq. Uffici 50 mq. 2 locali. Servizi igienici con doccia. 1 passo carraio 3m x 3m. Carico/ scarico. Illuminazione. Impianto elettrico. Antincendio. Condizionamento ufficio. Area show-room esposizione piano terra. Zona artigianale. Autostrada e arterie importanti 2,5 km. Fermata autobus 500 m. Bar 500 m. Ristoranti 500 m. Parcheggi pubblici nelle vicinanze. Parcheggi condominiali interni al complesso. L'IMMOBILE si trova nella zona artigianale di Settimo zona Seguro, in complesso condominiale comodo con i collegamenti autostradali e i servizi pubblici, in ottime condizioni. L'accesso da strada è consentito tramite 1 passo carraio. È presente un'area cortilizia condominiale che permette il carico/scarico delle merci con mezzi di medie dimensioni e la possibilità di parcheggiare il proprio mezzo. IL CAPANNONE ha una superficie di 140 mq con altezza sottotrave di 6,30 con un portone carrabile di dimensioni 3,00 m x 3,00 m. Dall'ingresso pedonale si accede ad un'area commerciale destinata ad esposizione. Infissi in ferro e pavimentazione in cemento in buone condizioni. Tetto senza eternit. Dotato dei seguenti IMPIANTI: [...]



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

