



Rif.: 60749243

**€ 26.000 / mese**

**Capannone in affitto**

Rho, Via Alcide De Gasperi - Mazzo

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 5.540 ca.
<b>Locali:</b>	11
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Posti auto:</b>	10
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 393.75 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 46.72 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

RHO - MAZZO, CAPANNONE CON UFFICI DI 5540 MQ E CORTILE PRIVATO - Capannone 3340 mq. Uffici pt. 760 mq. Uffici p1. 1440 mq. Mensa. Spogliatoi. Servizi. Pavimento flottante. Riscaldamento. Aria condizionata. Ricircolo aria primaria. Ascensore. Antifurto. Cortile privato. Ampio parcheggio. Impianto sprinkler. Autostrada. Tangenziale. Metropolitana. L'IMMOBILE è ideale per società che cercano una sede di rappresentanza visibile fronte strada, si trova nella zona industriale di Mazzo di Rho, comodo con autostrada e tangenziale. Si tratta di una costruzione con palazzina uffici fronte strada, a vista, con pareti vetrate a specchio. L'intera proprietà include un CORTILE PRIVATO comodo per la manovra di ogni mezzo e sul fronte vi è un ampio parcheggio. Il CAPANNONE si trova al piano terra e ha una superficie totale di 3340 mq con altezza sotto trave di 8,15 m, comprensiva di una zona di mq 675 con altezza sotto trave di 2,80 m. Dotato dei seguenti IMPIANTI: illuminazione, elettrico, riscaldamento, antincendio con impianto

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

