



Rif.: 60584632

## € 1.900 / mese Negozio in affitto

Lainate

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 135 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	negozio

**Classe energetica:** **F**

**Prestazione energetica:** 68 kW h/m<sup>3</sup> anno



LAINATE - GRANCIA, NEGOZIO DI 135 MQ CON 4 VETRINE - Zona residenziale. 4 Vetrine. Open-space. Doppi servizi igienici. Completo di impianti. Autostrada 1,5 km. Bar e ristoranti 10 m. Fermata autobus 50 m. Parcheggio pubblico adiacente.L'IMMOBILE si trova in zona residenziale nella frazione Grancia a Lainate, comodo con i collegamenti autostradali e nelle immediate vicinanze di tutti i principali servizi pubblici. La proprietà è dotata di 4 VETRINE antisfondamento fronte strada che danno visibilità all'immobile che può essere utilizzato sia come negozio che come ufficio.È presente un ampio parcheggio pubblico sul fronte.Il NEGOZIO è accessibile tramite un ingresso indipendente ed ha una superficie totale di 135 mq open space con doppi servizi igienici di cui uno per disabili. Pavimentazione galleggiante. Provvisto dei principali IMPIANTI: illuminazione, riscaldamento e raffrescamento autonomo a gas con fancoil e impianto elettrico.NO ATTIVITA' DI RISTORAZIONE/ALIMENTARI.LA ZONA L'immobile è situato in contesto residenziale. Servizi nelle vicinanze: autostrada, bar, ristoranti, parcheggio pubblico e fermata autobus.E' richiesta la fideiussione bancaria a garanzia del canone d [...]

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

