

## Affiliato: Studio Industriale 1 Sas

Partita IVA: 10705980158 Corso Europa, 163/A 20017 Rho (MI) Email: mihn5@tecnocasa.it - Tel.: 0282307852

Rif.: 60579529

## € 2.500 / mese Negozio in affitto

Pero, Via Sempione

Tipologia: negozio Superficie: mq 250 ca.

Locali: 3

Sottotipologia: negozio Spese Annue: € 3.000

Classe energetica:

Prestazione energetica: 35 kW h/m³ anno

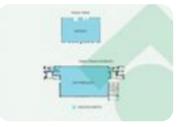
PERO, SHOWROOM/ESPOSIZIONE INFISSI - NEGOZIO CONVETRINE SU STRADA DI PASSAGGIO - Zona residenziale. Strada di grosso passaggio. Negozio 100 mq. Ampio locale open-space. Servizi igienici. 8 vetrine. Carico/scarico al piano seminterrato. Deposito /cantina. Illuminazione. Riscaldamento e condizionamento. Impianto elettrico. Telefono e rete dati. Metropolitana 600 m. Autostrada e tangenziale 1,5 km. Fermata autobus 50 m. Parcheggi pubblici in zona.L'IMMOBILE si trova in zona residenziale sulla statale del Sempione di Pero su strada di grosso passaggio, comodo con i collegamenti autostradali e i servizi pubblici. La proprietà si trova al piano terra ed è dotata di 8 vetrine che danno visibilità all'immobile su 4 lati indipendenti.Il NEGOZIO ideale per showroom di infissi e serramenti, ha una superficie totale di 100 mq ed è suddiviso in ampio open-space oltre un piccolo locale ufficio. Pavimento in ceramica, porte in legno e controsoffitto in gesso. Al piano seminterrato accessibile con rampa dei box, c'è un DEPOSITO di 150 mq con servizi igienici. Dotato di tutti i principali IMPIANTI: illuminazione, elettrico, riscaldamento e condizionamento autonomi, telefonico e rete dati pe [...]



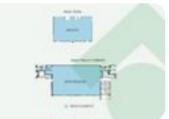












## Mappa



## Scopri Punta qui il tuo smartphone

