Affiliato: Andromeda Srl
Partita IVA: 09137590155
Viale Toselli, 70 20025 Legnano (MI)
Email: mihmm@tecnocasa.it - Tel.: 0331848744



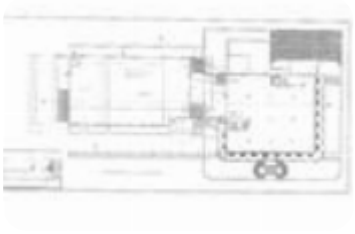












Rif.: 61299893

€ 8.000 / mese

Negozio in affitto

Fagnano Olona

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 750 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	75

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 222.83 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

Fagnano Olona.In strada di forte passaggio, a ridosso di un incrocio semaforico, proponiamo in locazione locale commerciale, categoria D08, ideale per attività che cercano grande visibilità su strada, ampi spazi commerciali e di stoccaggio, con adeguati accessi anche per mezzi pesanti, e comodità per il parcheggio di clienti e fornitori.L'immobile si sviluppa su due livelli e dispone al piano terra di una superficie commerciale di ca. 750 mq., completo di servizio igienico e locale ufficio. Al piano interrato, collegato internamente con scale e ascensore, troviamo un magazzino di ca. 800 mq., caratterizzato da un'altezza variabile tra 3 e 3,5 completo di servizi igienici, spogliatoio e locale adibito all'accesso del carico/scarico collegato anche dall'esterno.L'immobile è completo di tutti gli impianti, tra cui antifurto e antincendio, riscaldamento e raffrestamento canalizzato, filodiffusione, per garantire un ambiente di lavoro confortevole, sia per la clientela che per il personale.All'esterno ampio giardino e parcheggio di 75 posti auto di proprietà completano l'offerta, rendendo l'immobile una soluzione pratica e funzionale per diverse esigenze commerciali.Libero subito. [...]

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.