Affiliato: Andromeda Srl
Partita IVA: 09137590155
Viale Toselli, 70 20025 Legnano (MI)
Email: mihmm@tecnocasa.it - Tel.: 0331848744









Rif.: 61292021

€ 1.275.000

Capannone in vendita

Dairago, Via Giuseppe Parini

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 2.340 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 451.66 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

DAIRAGO.Nelle immediate vicinanze della SP128, che collega Magenta a Borsano, e della SP12, importante arteria di collegamento tra Legnano e Inveruno, proponiamo in vendita un capannone industriale di circa 2.340 mq di superficie coperta, sviluppato interamente al piano terra, ideale per attività produttive, artigianali o logistiche grazie agli spazi ampi e ben distribuiti.L'immobile è composto da due unità collegate, una di 1.970 mq e una di 340 mq, complete di servizi igienici e uffici. Due carroponti con portata 4 T ciascuno.La proprietà è valorizzata da un'ampia area di circa 2.200 mq. che consente la realizzazione di ulteriori 1.000 mq di capannone, rappresentando un importante potenziale di sviluppo futuro. Ideale per operazioni di carico/scarico e movimentazione mezzi pesanti.L'immobile sarà disponibile in 8/10 mesi.Una soluzione interessante per chi è alla ricerca di un capannone funzionale, con possibilità di ampliamento e situato in una posizione strategica.Affiliato: ANDROMEDA SRLViale Toselli 70 - 20025 Legnano (MI) Tel. 0331.848744 E-mail: WhatsApp 3756583900Visita il sito della nostra agenzia:https://legnano2Il tuo immobile a portata di click Vorreste rimaner [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.