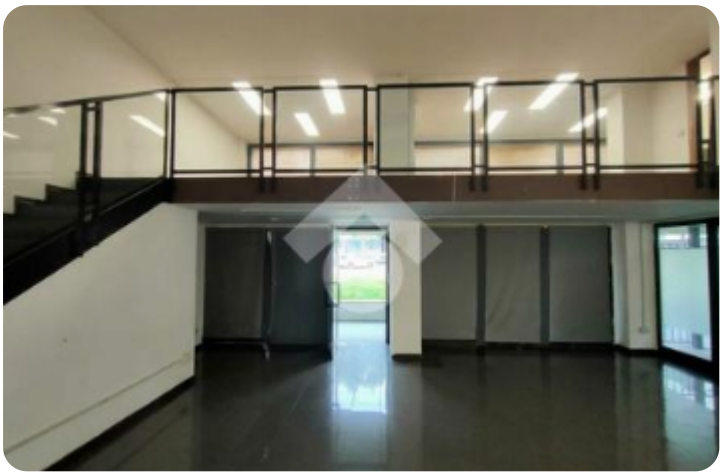
**Affiliato: Andromeda Srl**
Partita IVA: 09137590155
Viale Toselli, 70 20025 Legnano (MI)
Email: mihmm@tecnocasa.it - Tel.: 0331848744









Rif.: 61289272

## € 600 / mese

## Negozio in affitto

**Castellanza, Via Fratelli Rosselli**

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | negozio |
| **Superficie:** | mq 103 ca. |
| **Locali:** | 2 |
| **Sottotipologia:** | negozio |
| **Spese Annue:** | € 630 |

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 317.40 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

CASTELLANZA.Nelle immediate vicinanze del Sempione proponiamo in locazione negozio di ca. 103 mq., disposto su due livelli, ideale per attività di vendita, studi professionali e/o recapiti commerciali, circondato da diversi esercizi già presenti sul territorio da diverso tempo.L'unità immobiliare dispone di locale open-space al piano terra con vetrine angolari, soppalco al piano superiore collegato da scala interna e completo di servizio igienico. Impianto di riscaldamento e condizionamento. L'immobile offre una comoda accessibilità, grazie al comodo parcheggio libero antistante. Le immagini sono state migliorate per rappresentare al meglio la soluzione immobiliare e favorire una maggiore comprensione degli spazi.Libero da febbraio 2027.Affiliato: ANDROMEDA SRLViale Toselli 70 - 20025 Legnano (MI) Tel. 0331.848744 E-mail: WhatsApp 3756583900Visita il sito della nostra agenzia:https://legnano2Il tuo immobile a portata di click Vorreste rimanere quotidianamente informati sulla ricerca del vostro immobile? Iscrivendovi alla nostra Newsletter potrete ricevere via mail la soluzione su misura per voi e per la vostra attività. Contattaci per scoprire come fare.

## Mappa




## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.