



Rif.: 61253954

€ 350.000

Negozio in vendita

Legnano, Via Crema

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 235 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 54965.00 kW h/m² anno

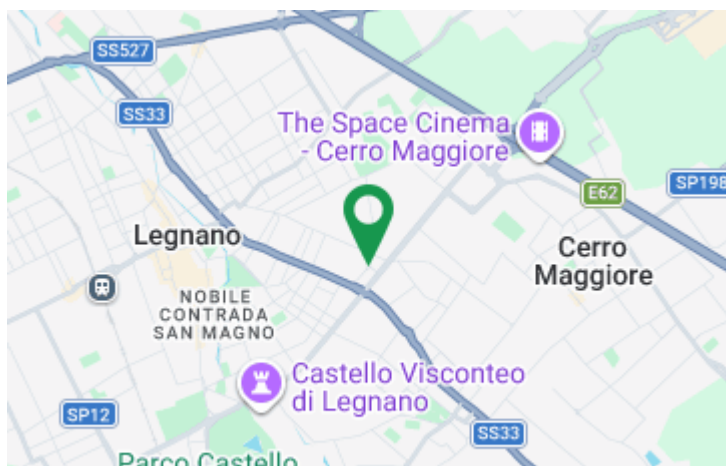
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

LEGNANO. Proponiamo in vendita locale commerciale di ca. 235 mq. su due livelli: ampio locale open-space, che accoglie i clienti in un ambiente luminoso e spazioso, completo di servizi igienici, al piano terra e ulteriori due locali, con accesso sull'area esterna di proprietà, al piano seminterrato. La disposizione degli ambienti offre versatilità e funzionalità garantendo comfort e praticità per il personale e i clienti. L'immobile si distingue per l'ottima visibilità garantita dalle tre vetrine fronte strada, sfruttabile ad uso esercizio commerciale, ufficio commerciale, studio professionale o espositivo. Completa la proprietà un comodo passo carraio, utile per operazioni di carico e scarico, e uno spazio esterno sul retro che può essere sfruttato per eventi o momenti di relax. La posizione è uno dei principali punti di forza: facilmente raggiungibile, con ampia disponibilità di parcheggi nelle immediate vicinanze, rapido accesso all'autostrada e ottimi collegamenti con i mezzi pubblici. Libero subito. Le immagini sono state migliorate per rappresentare al meglio la soluzione immobiliare, favorire una maggiore comprensione degli spazi e permettere di visualizzare una possibile [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

