



Rif.: 61229214

€ 14.000 / mese

Ufficio in affitto

Gallarate, Via M. Venegoni

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 1.000 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 12.000
Posti auto:	30
Piano:	3



Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 209.98 kW h/m² anno

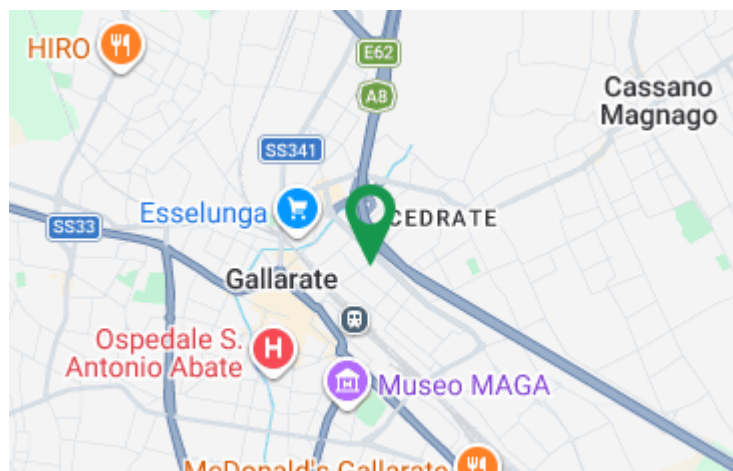
EP globale rinnovabile: 16.73 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

GALLARATE. Nelle immediate vicinanze dell'ingresso autostradale A8 e della stazione ferroviaria di Gallarate, proponiamo in locazione elegante e moderno ufficio di circa 800 mq. appena ristrutturato, situato al terzo e ultimo piano. L'immobile è ben illuminato grazie alle ampie vetrate presenti sui quattro lati e offre una balconata di circa 150 mq. quasi completamente coperta. Accesso con ascensore privato direttamente dal parcheggio e da un secondo ascensore condominiale. L'unità immobiliare è composta da più ambienti separati, tra cui reception attrezzata, sale riunioni, spazi open-space, locale archivio, locale tecnico, sala break; molteplici servizi igienici tra cui uno a norma per disabili. Pavimento galleggiante in gres. Impianto cablato. Impianto elettrico da 50 KW, illuminazione LED e rete LAN con torrette a pavimento. Impianto di videosorveglianza e sistema d'allarme. Completano la proprietà 30 posti auto. Si tratta di una soluzione ideale per aziende, studi professionali e realtà direzionali che

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

