



Rif.: 61167295

**€ 6.000 / mese**

**Capannone in affitto**

**Olgiate Olona, Via Goito**

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 1.000 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0

**Classe energetica:** C

**EP globale non rinnovabile:** 250.05 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 66.16 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

OLGIATE OLONA. In zona industriale, nei pressi di Via De Gasperi, a soli 3.5 km dall'ingresso autostradale di Busto Arsizio e a 15 km dall'aeroporto di Milano-Malpensa, proponiamo in locazione Capannone indipendente su un lotto complessivo di circa 2300 mq. L'immobile è composto da un'area produttiva di circa 800 mq con ufficio annesso e portone sezionale. Inoltre, al piano terra, sono presenti quattro uffici con ingresso indipendente e tre servizi igienici. Al primo piano, accessibile da scala interna, un ampio spazio utilizzabile come sala riunioni/archivio. L'area esterna di proprietà, con posti auto, garantisce un comodo accesso ai mezzi pesanti. Disponibile da Luglio 2026. Canone di locazione soggetto ad IVA. Affiliato: ANDROMEDA SRL Viale Toselli 70 - 20025 Legnano (MI) Tel. 0331.848744 E-mail: WhatsApp 3756583900 Visita il sito della nostra agenzia: <https://legnano2il tuo immobile a portata di click> Vorreste rimanere quotidianamente informati sulla ricerca del vostro immobile? Iscrivendovi alla nostra Newsletter potrete ricevere via mail la soluzione su misura per voi e per la vostra attività. Contattaci per scoprire come fare.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

